



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಬಿಎಸ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- III Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ೧೨, ಡಿಸೆಂಬರ್, ೨೦೨೨(ಮಾರ್ಗಶಿರ, ೨೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪) BENGALURU, MONDAY, 12, DECEMBER, 2022(MARGASHIRA, 21, SHAKAVARSHA, 1944)	ನಂ.೬೦೨ No. 602
-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 312 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.12.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 3(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಂ ಸ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ಜಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿದ್ಯಾನಗರ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ನಾಗವಾರ		ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ			
1.	ARP-VRP-2-ADL-1	87/3		1235.71			ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		87/2A	ಕ್ರ.ಸಂ. 230/ 87/2ಎ/87/3	1527.22	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಶಾರದಾ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಡಾ ಕರ್ತಾರ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾನಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು		ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಹಾಗೂ 2 ಕಾಡು ಜಾತಿಯ ಮರಗಳು
2.	ARP-VRP-2- ADL-1A	89/3	267/591/89/ 3	1419.70	ಮೆ ಧವಳಗಿರಿ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.89/11 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ. 89/10 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್ ಹಾಗೂ 2 ತೆಂಗಿನ ಮರಗಳು
ಒಟ್ಟು				4182.63					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)
1	ನಾಗವಾರ	4182.63
ಒಟ್ಟು		4182.63

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 312 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.12.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಂ ಸ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ನಾಗವಾರ		ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
1.	ARP-VRP-2- ADL-1	87/3 87/2A	ಕ್ರ.ಸಂ. 230/ 87/2ಎ/87/3	1235.71 1527.22	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಶಾರದಾ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಡಾ ಕರ್ತಾರ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾನಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಹಾಗೂ 2 ಕಾಡು ಜಾತಿಯ ಮರಗಳು
2.	ARP-VRP-2- ADL-1A	89/3	267/591/89/ 3	1419.70	ಮೆ ಧವಳಗಿರಿ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.89/11 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ. 89/10 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್ ಹಾಗೂ 2 ತೆಂಗಿನ ಮರಗಳು
ಒಟ್ಟು				4182.63					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)
1	ನಾಗವಾರ	4182.63
	ಒಟ್ಟು	4182.63

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ).
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 312 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.12.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಇವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಅೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸ.	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಜಿ.ಜಿ.ಎಂ.ಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕೈ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ನಾಗವಾರ			ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ				
1	ಮೆ ದವಳಗಿರಿ ಪ್ರಾಪರ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ	ಮೆ ದವಳಗಿರಿ ಪ್ರಾಪರ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ	ARP-VRP-2-ADL-1	87/3 87/2A	ಕ್ರ.ಸಂ. 230/ 87/2ಎ /87/3	1235.71 1527.22	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಸಿ. ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಶಾರದಾ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಡಾ ಕರ್ತಾರ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾಸಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್ .ಸಿ.ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಹಾಗೂ 2 ಕಾಡು ಜಾತಿಯ ಮರಗಳು

1	2	3	4	5	6	7	8				9
2.	ಡಾ ಕರ್ತಾರ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾನಿ ಬನ್ ತಿರತ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾನಿ	ಡಾ ಕರ್ತಾರ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾನಿ ಬನ್ ತಿರತ್ ಸಿಂಗ್ ಲಾಲ್ ವಾನಿ	ARP- VRP-2- ADL-1A	89/3	267/591 / 89/3	1419.70	ಮೆ ಧವಳಗಿರಿ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.89/11 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ. 89/10 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್ .ಸಿ.ಎಲ್ ಸ್ವತ್ತು	ಶೆಡ್ ಹಾಗೂ 2 ತೆಂಗಿನ ಮರಗಳು
ಒಟ್ಟು						4182.63					

:- ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)
1	ನಾಗವಾರ	4182.63
ಒಟ್ಟು		4182.63

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ).

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.